

Αποχετευτικά τέλη επί εκτιμημένης αξίας ακινήτου

Τα αποχετευτικά τέλη επιβάλλονται με βάση την εκτιμημένη αξία των ακινήτων σε τιμές 1/1/1980 όπως αυτές καθορίζονται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Για κάθε τεμάχιο ή μερίδιο ακίνητης ιδιοκτησίας αποστέλλεται ξεχωριστός λογαριασμός. Οι ιδιοκτήτες ακινήτου ιδιοκτησίας που για οποιοδήποτε λόγο δεν παίρνουν λογαριασμό για υποστατικά τα οποία εμπίπτουν στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων, παρακαλούνται να αποστείνουν στα Γραφεία του Συμβουλίου, προσκομίζοντας το Πιστοποιητικό Εγγραφής Ακινήτου Ιδιοκτησίας.

Δομή αποχετευτικών τελών

Επί της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου σε τιμές 1/1/1980

	Έτος 2009	Έτος 2008
Αποχετευτικό τέλος λυμάτων	%	%
Ξενοδοχειακές μονάδες	10,00	10,00
Βιομηχανικά υποστατικά	10,00	10,00
Υποστατικά Α' Φάσης από 1991	2,76	2,68
Υποστατικά Α' Φάσης (όλα τα υπόλοιπα υποστατικά)	3,00	2,93
Αποχετευτικό τέλος ομβρίων	0,58	0,56

Επί της κατανάλωσης νερού ανά κυβικό μέτρο

Αποχετευτικό τέλος χρήσης	€0,41μ ³	€0,38μ ³
---------------------------	---------------------	---------------------

Κατά το 2009, το Συμβούλιο έχει επιβάλει αύξηση στους συντελεστές των αποχετευτικών τελών λυμάτων και ομβρίων υδάτων κατά 3% περίπου σε όλα τα υποστατικά σε σχέση με το 2008. Αύξηση σε αποχετευτικά τέλη πέραν του 3% η οποία παρατηρείται σε ορισμένα ακίνητα, οφείλεται σε επανεκτιμήσεις αυτών των ακινήτων από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας λόγω ανάπτυξης τους.

Η τελευταία ημερομηνία πληρωμής των αποχετευτικών τελών για το έτος 2009 είναι 30/10/2009

Πληροφορίες για την σύνδεση των υποστατικών

Η σύνδεση των υποστατικών στις περιοχές όπου το δίκτυο αγωγών αποχέτευσης έχει συμπληρωθεί γίνεται μόνο κατόπιν υποβολής αίτησης και εξασφάλισης άδειας από το ΣΑΛΑ. Προτρέπονται οι ιδιοκτήτες υποστατικών που δεν έχουν προβεί στην σύνδεση των υποστατικών τους να το πράξουν το συντομότερο για αποφυγή ταλαιπωριών καθότι η μη σύνδεση με το σύστημα αποτελεί αδίκημα. Σε υποστατικά όπου το επίπεδο της αυλής τους βρίσκεται χαμηλότερα από το επίπεδο του δρόμου επιβάλλεται όπως τοποθετείται στο φρεάτιο σύνδεσης ειδικό πλαστικό εξάρτημα όπως βαλβίδα αντεπιστροφής για αποφυγή επιστροφής λυμάτων από το δημόσιο στο ιδιωτικό σύστημα.

Η διοχέτευση ομβρίων υδάτων στο αποχετευτικό σύστημα λυμάτων αποτελεί αδίκημα. Για απορροφή των ομβρίων απαιτείται η χρήση απορροφητικών λάκκων.

Ανέγερση νέων κτιρίων-κατοικιών σε όλες τις περιοχές

Συστήνεται όπως πριν την έναρξη ανέγερσης ή στο στάδιο σχεδιασμού (μελετητές) γίνεται ενημέρωση με τηλεμοιροτυπικό μήνυμα στο 25881777 σχετικά με το σημείο σύνδεσης. Στα οικοπέδα που έχουν κατασκευασθεί με άδεια που εκδόθηκε μετά το 2001, πρέπει να έχουν κατασκευαστεί και οι συνδέσεις με το αποχετευτικό δίκτυο λυμάτων.

Περιοχές νέων έργων

Οι περιοχές στις οποίες άρχισαν ή προγραμματίζονται να αρχίσουν νέα έργα φαίνονται στον χάρτη πιο κάτω.

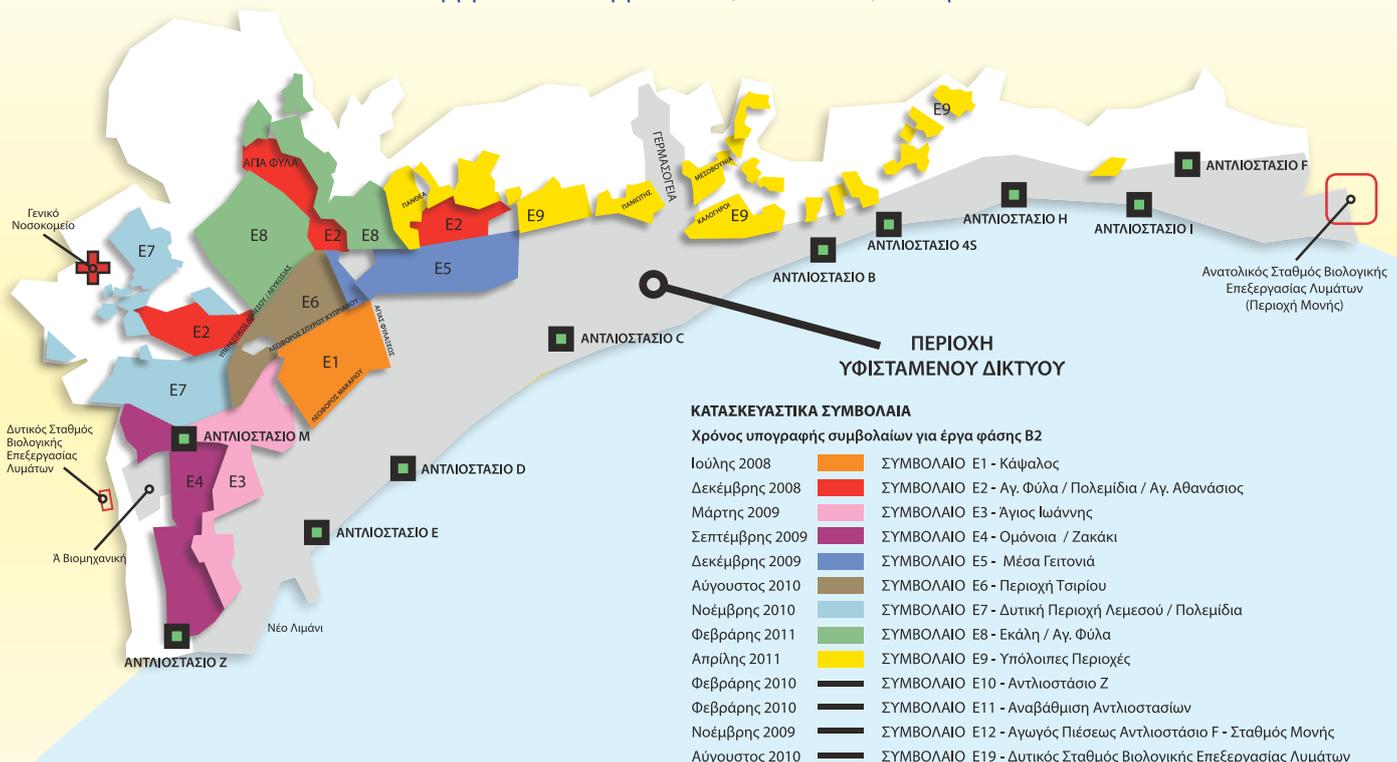
Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στην ιστοσελίδα του Συμβουλίου στην διεύθυνση www.sbla.com.cy

For information in english and online payment, please visit our website www.sbla.com.cy.

Το επεξεργασμένο νερό παραδίδεται στο Τμήμα Υδάτων για αξιοποίηση στη γεωργία, βιομηχανία και χώρους πρασίνου.

Χάρτης Περιοχής Συμβουλίου

Χάρτης προγραμματισμένων έργων αποχέτευσης λυμάτων και ομβρίων του Συμβουλίου (2008 - 2013) Φάση Β2





Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λεμεσού - Αμαθούντας



Προστατεύοντας τις αποχετεύσεις σας... **Προστατεύετε την τσέπη σας!!!**

Η ομαλή λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος εξαρτάται άμεσα από τη σωστή χρήση που του γίνεται. Για το λόγο αυτό επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε τι πρέπει να αποφεύγετε να απορρίψετε στο σύστημα αποχετεύσεων, έτσι ώστε αυτό να λειτουργεί ομαλά και άψογα χωρίς να προκαλείται κίνδυνος φραξίματος στους αγωγούς σας.

Να μην ρίχνω στο αποχετευτικό



ΦΑΓΗΤΑ



ΛΑΔΙΑ



ΜΠΟΓΙΕΣ & ΑΛΛΕΣ
ΧΗΜΙΚΕΣ ΟΥΣΙΕΣ



ΜΠΑΤΟΝΕΤΕΣ
ΠΡΟΦΥΛΑΚΤΙΚΑ
ΣΕΡΒΙΕΤΕΣ ΥΓΕΙΑΣ



ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ &
ΕΥΦΛΕΚΤΕΣ
ΥΛΕΣ

Πρακτικά μέτρα μείωσης ρύπων που καταλήγουν στο δημόσιο Αποχετευτικό Σύστημα Λυμάτων από τις κουζίνες.

Χρήσιμες συμβουλές

- Τοποθετούμε μόνιμα και διατηρούμε καθαρά κόσκινα σε όλες τις λεκάνες και πατώματα των κουζινών ή άλλων χώρων ετοιμασίας φαγητών, πριν την λιποπαγίδα.
- Τα στερεά απορρίμματα φαγητών, γλυκών και άλλων παρασκευασμάτων, πρέπει να συλλέγονται και να τοποθετούνται σε καλάθο ακρήστων και όχι στις λεκάνες των κουζινών ή αποχωρητηρίων.
- Τα σιρόπια και το βούτυρο από τις κατσαρόλες, τις φόρμες γλυκισμάτων και άλλων μαγειρικών σκευών, πρέπει να μαζεύονται και να απορρίπτονται στους καλάθους ακρήστων.
- Το λάδι μετά από το τηγάνισμα, πρέπει να συλλέγεται σε δοχείο, το οποίο παραλαμβάνουν ιδιώτες για ανακύκλωση. (τηλ.: 99845100 / 25350154 ή τηλ.: 99455557/25822552 ή τηλ.: 99775404)
- Για την ορθή συντήρηση θα πρέπει να γίνεται καθαρισμός των αγωγών από και προς την λιποπαγίδα με υψηλή πίεση νερού.
- Γενικά πρέπει να αποφεύγεται η απόρριψη υγρών ή στερεών υλικών, όπως λάδια, σιρόπια, αποφάγια κ.ά., που μπορεί να φράξουν τις σωλήνες.
- Η υψηλή συγκέντρωση βιολογικού φορτίου των υγρών αποβλήτων αυξάνει τα έξοδα επεξεργασίας του.
- Απαγορεύεται η χρήση σκουπιδοφάγων και η σύνδεση τους με την δημόσια αποχέτευση.
- Δεν απαγορεύεται η απόρριψη των χαρτιών τουαλέτας στο αποχετευτικό σας σύστημα.



velus / SB-05402

Φραγκλίνου Ρούσβελτ 76,
Κτίριο Α, Τ.Θ. 50622, 3608 Λεμεσός
Τηλ.: 25 881 888, Φαξ: 25 881 777
info@sbla.com.cy

www.sbla.com.cy