

**Ε.Ε. Παρ. III(I)**  
**Αρ. 5763, 23.12.2022**  
**Αριθμός 502**

**Κ.Δ.Π. 502/2022**

**ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΕΜΕΣΟΥ – ΑΜΑΘΟΥΝΤΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1991 ΜΕΧΠΙ 2017**

**Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 33B και 34 για καθορισμό  
και πληρωμή των ετήσιων τελών αποχέτευσης λυμάτων**

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λεμεσού – Αμαθούντας ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 33B και 34 των περί Αποχετεύσεων Λεμεσού – Αμαθούντας Κανονισμών του 1991 έως 2017, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2023 τα ακόλουθα σε σχέση με την επιβολή και είσπραξη των τελών:

1. (α) Για ξενοδοχεία και αδειούχα οργανωμένα διαμερίσματα (service flats), για Βιομηχανικά Υποστατικά, λιμενικούς χώρους περιλαμβανομένων λιμενικών εγκαταστάσεων και τόπων και τις άλλες βιομηχανικές μονάδες ή επιχειρήσεις, εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Συμβούλιο και τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία εξυπηρετείται, ή θα το οποίο κατασκευάστηκε κατά τη διάρκεια των προηγούμενων φάσεων ή που θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια των επόμενων φάσεων του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λεμεσού – Αμαθούντας στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται με μωβ χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου θα καταβάλλεται τέλος ενενήντα δύο χιλιοστών (92/1000) του cent (0,092 cent) για κάθε ευρώ πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου, αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωριμένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας με βάση τις διατάξεις του περί Ακίνητου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, σε τιμές 1/1/2021.

(β) Για κατοικίες και άλλα ακίνητα ή υποστατικά τα οποία βρίσκονται μέσα στην περιοχή η οποία εξυπηρετείται, ή θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχέτευσης Λυμάτων και/ή Ομβρίων Υδάτων του Συμβουλίου, το οποίο κατασκευάστηκε κατά τη διάρκεια των προηγούμενων φάσεων, ή που θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια των επόμενων φάσεων του Συστήματος Αποχέτευσης Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λεμεσού – Αμαθούντας στις περιοχές που καθορίζονται και σημειώνονται με μωβ χρώμα σε σχέδια τα οποία έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Συμβουλίου, θα καταβάλλεται τέλος τριάντα πέντε χιλιοστών (35/1000) του cent (0,035 cent) για κάθε ευρώ πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης του ακινήτου αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος, όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωριμένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λεμεσού μετά από τη διενεργηθείσα γενική εκτίμηση της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας, με βάση τις διατάξεις του περί Ακίνητου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, σε τιμές 1/1/2021.

2. Τα καθορισθέντα ετήσια τέλη που αναφέρονται στην παράγραφο 1 πιο πάνω πρέπει να πληρωθούν μέχρι τις 31 Οκτωβρίου 2023, στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού – Αμαθούντας, οδός Φραγκλίου Ρούσβελτ 76, Κτίριο Α, 3012, Λεμεσός ή από το διαδίκτυο μέσω της ιστοσελίδας [www.jccsmart.com](http://www.jccsmart.com).

3. Για σκοπούς εξυπηρέτησης του κοινού, οι καταστάσεις λογαριασμού θα αποσταλθούν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Όσοι δεν πάρουν κατάσταση λογαριασμού θα πρέπει να επικοινωνήσουν με τα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού- Αμαθούντας έγκαιρα, για διευθέτηση της πληρωμής των οφειλόμενων ποσών.